

<p>مصاد اعضا: اصلی حاضر در جلسه: ۱۰ اعضاء اصلی غیر حاضر در جلسه: نامنداده استانداری-توسازی مدارس مصاد کل افراد شرکت کننده در جلسه: ۱۲</p>	<p>تاریخ جلسه: ۱۳۹۷/۰۵/۰۲ ساعت شروع: ۱۰:۳۰ ساعت خاتمه: ۱۲:۰۰ محل تشکیل جلسه: سالن جلسات اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان</p>	<p>کار گروه پیمان و ضوابط فنی شورای فنی استان (سال ۱۳۹۷) شماره جلسه: ۶</p>
<p>موضوع مورد بررسی (دستور کار)</p>	<p>سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان خراسان جنوبی (دبیر خانه شورای فنی استان)</p>	

<p>موضوعات</p> <p>(۱) نامه شماره ۷۲۷/۲ مورخ ۱۳۹۷/۰۲/۳۱ شرکت پیا سازه گلشن، پیمانکار اداره کل راه و شهرسازی استان در خصوص استفاده از مصالح رودخانه‌ای بجای مصالح شکسته در قرارداد شماره ۵۹۸۷۱ مورخ ۱۳۹۲/۱۲/۰۹ در جلسه مطرح گردید و با توجه به توضیحات ارائه شده توسط نمایندگان طرفین و بررسی صورت گرفته، جمع بندی نظرات اعضا به شرح ذیل اعلام می گردد:</p> <p>❖ با عنایت به اینکه مصالح مد نظر در آیت‌های ۱۵۰۵۰۲، ۱۵۰۵۰۱ و ۱۵۰۶۰۱ تا ۱۵۰۶۰۶ و ۱۵۰۶۰۸ از نوع شکسته بوده و مصالح استفاده شده در پروژه از نوع شکسته نبوده است، لذا محاسبه و پرداخت آئتم ۱۵۰۷۰۲ مورد تایید نبوده و بند (۲-۷) ماده ۷ شرایط عمومی منضم به بخشنامه ۱۰۰/۵۵۶۳۷ مورخ ۱۳۹۱/۰۸/۱۴ با موضوع "انقلا پیمان بر اساس فهرست بهای تجميع شده راه، بلند فرودگاه و زیر سازی راه آهن" ملاک محاسبه و پرداخت خواهد بود.</p>	<p>بررسی استعلام شرکت پیا سازه گلشن در خصوص اسناد فاده از مصالح رودخانه‌ای در تهیه آسفالت و نحوه پرداخت با توجه به مستندات پیمان</p>
---	--

مدیر نظارت و امور مالی سازمان و دبیر کارگروه
مهندس عباسی

مصاد اعضا، اصلی حاضر در جلسه: ۱۰
اعضا، اصلی غیر حاضر در جلسه: نماینده استانداری - توسازی مدارس
مصاد کل افراد شرکت کننده در جلسه: ۱۳

تاریخ جلسه: ۱۳۹۷/۰۵/۰۲
ساعت شروع: ۱۰:۳۰ ساعت خاتمه: ۱۳:۰۰
محل تشکیل جلسه: سالن جلسات اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان

کارگروه پیمان و ضوابط فنی شورای فنی استان
(سال ۱۳۹۷)
شماره جلسه: ۶

سازمان مدیریت و برنامه ریزی
استان خراسان جنوبی
(دفتر خانه شورای فنی استان)

۴) با عنایت به دستور معاون محترم هماهنگی امور عمرانی استانداری طی نامه شماره ۲۵/۴/۲۵۰۹۷ مورخ ۱۳۹۷/۰۴/۲۱ در خصوص بررسی و ارائه راهکار پیشنهادی به شورای فنی استان در خصوص نامه شماره ۳۸-۴۷۰۴ مورخ ۱۳۹۷/۰۴/۱۹ دبیر انجمن شرکتهای ساختمانی، راهسازی و تاسیساتی استان با موضوع "مشکلات موجود برای پیمانکاران، با توجه به شرایط جدید اعتبارات و تغییرات فاحش قیمت مصالح و درخواست ابلاغ خاتمه پیمان برای قراردادهای" موضوع در جلسه مطرح گردید و پس از بحث و تبادل نظر موارد ذیل پیشنهاد می گردد:

۳-۱) از آنجا که مطابق ماده ۳۸ شرایط عمومی پیمان (موضوع) به شماره ۵۴/۸۴۲-۵۴/۱۰۲/۱۰۸ مورخ ۱۳۷۸/۰۳/۰۳ مسئولیت تصمیم گیری و ابلاغ خاتمه پیمان بر عهده کارفرما می باشد (بنون آنکه تقصیری متوجه پیمانکار نباشد، بنا به مصلحت خود یا علل دیگر) و به استناد آیین نامه روش کار شورای فنی استان به شماره ۷۴-۲۸ مورخ ۱۳۹۷/۰۱/۲۸ اظهار نظر در مورد خاتمه پیمان در وظایف و اختیارات شورای فنی استان پیش بینی نشده است لذا اظهار نظر در خصوص خاتمه پیمانها از وظایف و اختیارات خاص کارفرما بوده و ورود به این موضوع پیشنهاد نمی شود.

۳-۲) از آنجایی که هر قرارداد تابع شرایط عمومی و خصوصی خاص خود از لحاظ محل اجرا، کیفیت اجرا، تعهدات طرفیت، محل اعتبار، منبع اعتباری و نحوه پرداخت می باشد، قطعاً تصمیم گیری کلی، برای قراردادهای منقده ی قلی فاقد توجه بوده و وجهت قانونی نیز ندارد همچنین اظهار نظر و ارائه راهکار، خارج از حدود اختیارات و صلاحیتهای قانونی موجب ضمان و مسئولیتهای مدنی و کیفری خواهد شد. لکن با عنایت به شرایط و سوابق، برای حفظ قدرت

بررسی نامه معاون محترم
هماهنگی امور عمرانی
استانداری در خصوص
مکانیه انجمن شرکتهای
ساختمانی، راهسازی و
تاسیساتی استان با موضوع
مشکلات قراردادهای پروژه
های عمرانی

مهندس عباسی
مدیر نظام فنی و اجرایی سازمان مدیریت و برنامه ریزی

شماره جلسه: ۱۰
تعداد اعضای اصلی حاضر در جلسه:
اعضای اصلی غیر حاضر در جلسه: نتایفه استانداری-نوسازی
مدارسی
تعداد کل افراد شرکت کننده در جلسه: ۱۳

تاریخ جلسه: ۱۳۹۷/۰۵/۰۳
ساعت شروع: ۱۰:۳۰ ساعت خاتمه: ۱۳:۰۰
محل تشکیل جلسه: سالن جلسات اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان

کارگروه پیمان و ضوابط فنی شورای فنی استان
(سال ۱۳۹۷)
شماره جلسه: ۶

سازمان مدیریت و برنامه ریزی
استان خراسان جنوبی
(دفتر خانه شورای فنی استان)

خرید و جبران خسارت ناشی از تغییرات قیمتها و هزینه ها ، مطابق روال گذشته ابلاغ بخشنامه های مربوطه توسط مراجع ذیصلاح (سازمان برنامه و بودجه کشور) می تواند راهگشا باشد.

۳-۲) نازمان ابلاغ بخشنامه مرتبط با تعدیل نرخ ارز ، استفاده از بخشنامه ۱۰۰/۴۷۷۰۷ مورخ ۱۳۹۴/۰۶/۲۷ با موضوع " دستورالعمل نحوه درخواست تجدید نظر در نرخ پیمان " ، استفاده از اختیار ابلاغ تعلیق (موضوع ماده ۴۹ شرایط عمومی پیمان) توسط کارفرمایان ، استفاده از موارد پیش بینی شده برای خاتمه پیمان ناشی از عدم امکان پرداخت مطالبات پیمانکاران از جمله موارد قابل استفاده توسط کارفرمایان برای گذر از شرایط فعلی پیشنهاد می شود.

۴-۲) با توجه به توضیحات فوق الذکر ، علیرغم اینکه در شرایط عمومی پیمان مسئولیت تصمیم گیری در مورد خاتمه پیمان فقط بر عهده کارفرما بوده و در شرح وظایف شورای فنی استان نیز موضوع اظهار نظر در مورد خاتمه پیمان پیش بینی نگردیده است، چنانچه بنا به تصمیم شورا اظهار نظر در این خصوص مد نظر باشد و تقاضایی از سوی دستگاه اجرایی با موضوع اظهار نظر در خصوص خاتمه پیمان به دبیرخانه شورای فنی استان ارائه گردد، موضوع با نظر مستقیم شورا و اعلام نظر " موافقت برای طرح موضوع " توسط اعضای شورای فنی استان برای موضوعات خارج از شرح وظایف مندرج در آیین نامه روش کار شورای فنی استان در کارگروه بررسی و نظر کارگروه برای اتخاذ تصمیم به شورا اعلام گردد. (در این صورت کارگروه مدارک و مستندات لازم (شرایط مناقسه ، برنامه زمان بندی اجرای کار و...) را بررسی و نظر خود را به شورا اعلام خواهد کرد.)

مهندس عباسی
مدیر نظام فنی و اجرایی سازمان مدیریت و برنامه ریزی