

| | | |
|---|---|--|
| تاریخ جلسه: ۱۳۹۷.۰۶.۱۳ | کارگروه پیمان و ضوابط فنی شورای فنی استان | سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان خراسان جنوبی |
| ساعت شروع: ۹:۰۰ ساعت خاتمه: ۱۲:۰۰ | (سال ۱۳۹۷) | ادبیر خانه شورای فنی استان |
| مکان: محل تشکیل جلسه: سالن جلسات شرکت آب منطقه ای استان | شماره جلسه: ۷ | |
| معاونان اصلی غیر حاضر در جلسه: نماینده استانداری | | |
| معاون کل افراد شرکت کننده در جلسه: ۱۵ | | |
| معاونان اصلی اعضاء اصلی حاضر در جلسه: ۱۰ | | |

| | |
|------------------------------|---------|
| موضوع مورد بررسی (دستور کار) | موضوعات |
|------------------------------|---------|

| | |
|---|---|
| بررسی درخواست های دانشگاه علوم پزشکی بیرجند و شرکت سازندگان پروژه ساخت اورژانس بیمارستان شهید چمران فردوس | <p>۱- پیرو مصوبه جلسه ۰۸-۱۳۹۷/۰۳ کارگروه، نامه شماره ۱۳۹۷/۱۴ مورخ ۰۴/۲۶/۱۳۹۷ دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی بیرجند و نامه شماره ۸۱/۲۹۵۶ مورخ ۱۳۹۷/۰۴/۲۰ شرکت سایان سازه شرق، در خصوص اختلاف در صورت و وضعیت پروژه ساخت اورژانس بیمارستان شهید چمران فردوس، در جلسه مطرح گردید و پس از بحث و بررسی، جمع بندی نظرات اعضا به شرح ذیل اعلام می گردد:</p> <p>۱-۱ با توجه به ردیف ۵ توضیحات منضم به قرارداد، پیمانکار باید هزینه اجرای عملیات تخریب را در قیمت پیشنهادی خود منظور نماید، لذا هزینه ای بابت عملیات تخریب به قرارداد اولیه تعلق نمیگیرد و چنانچه ابلاغ عملیات تخریب، شامل تخریب پیش بینی شده در قرارداد اولیه نباشد (توضیحات فوق الذکر)، پرداخت هزینه های آن با رعایت ماده ۱۲ قرارداد، بلا مانع می باشد.</p> <p>۱-۲ با توجه به ردیف ۳۷ توضیحات منضم به قرارداد، پیمانکار باید هزینه اجرای سند بلاست را در قیمت پیشنهادی خود منظور نماید، ولی با توجه به خانمه پیمان، هزینه ی اجرای سند بلاست (تستین وزن آتیم) مطابق ماده ۱۳ پیمان قابل محاسبه و پرداخت می باشد.</p> <p>۱-۳ با توجه به ردیف ۳ توضیحات منضم به قرارداد، پیمانکار باید هزینه حمل خاکهای حاصل از خاکبرداری و نخاله ها به خارج از کارگاه و به هر فاصله که شهرداری منطقه مشخص نماید را در قیمت پیشنهادی خود منظور نماید، همچنین مطابق توضیحات بند (۱۱) کلیات فهرست بهاء واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۳۹۴، هزینه بارگیری و حمل تا ۳۰ کیلومتر و باراندازی مصالح در قیمت ردیفهای این فهرست منظور شده است و هزینه حمل بیش از آن تنها برای مواردی که در مقدمه فصل حمل و نقل پیش بینی شده است، قابل محاسبه می باشد.</p> |
|---|---|

بررسی درخواست های دانشگاه علوم پزشکی بیرجند و شرکت سازندگان پروژه ساخت اورژانس بیمارستان شهید چمران فردوس

مهندس عباسی
مهر نظام فنی و اجرایی سازمان مدیریت و برنامه ریزی

| | | | |
|---|-------------------------------------|--|---|
| تعداد اعضاء اصلي حاضر در جلسه : ۱۰ | تاریخ جلسه : ۱۳ / ۰۶ / ۱۳۹۷ | کارگروه مسان و ضوابط فني شورای فني استان (حال ۱۳۹۷) | حاضران مدیریت و برنامه ریزی استان خراسان جنوبی |
| اعضاء اصلي غير حاضر در جلسه : نماینده استانیاری | ساعت شروع : ۹:۰۰ ساعت خاتمه : ۱۲:۰۰ | سازمان جلسه : سالن جلسات شرکت آب منطقه ای استان | مدیر خانه شورای فني استان) |
| تعداد کل افراد شرکت کننده در جلسه : ۱۵ | محل تشکیل جلسه : | سازمان جلسه : ۷ | |

۱-۴ با توجه به توضیحات منضم به قرارداد مبنی بر اینکه رعایت کلیه مشخصات فنی و آیین نامه و استانداردها و تشریحات سازمان برنامه و بودجه و مقررات ملی ساختمان مرتبط با عملیات اجرایی الزامی بوده و در صورت عدم وجود جزئیات مربوط به هر قسمت، رعایت حداقل جزئیات مندرج در تشریحات الزامی می باشد. لذا هر گونه برداشتی بابت اجرای گروت زیر بیس پلیت‌ها، مجاز نمی باشد.

۱-۵ در خصوص بند (و) ماده ۱۱ پیمان و جبران خسارت دیرکرد در برداشت‌ها، بابت تاخیر در برداشت اصل بدهی کارفرما به پیمانکار صورت می گیرد که منظور از اصل بدهی در برداشت‌های موقت، مبلغ قابل برداشت به پیمانکار می باشد که بعد از اعمال کسورات مربوطه بدست می آید.

۱-۶ در خصوص تعلق خسارت تاخیر بابت برداشت فست سوم پیش برداشت که به تأیید مشاور رسیده ولی برداشت نشده است مقرر گردید موضوع از امور نظام فنی و اجرایی سازمان برنامه و بودجه کشور استعلام گردد.

۲- نامه شماره ۷۶۳۲ مورخ ۱۳۹۷/۰۵/۱۷ شرکت پایا سازه گلشن، پیمانکار اداره کل راه و شهرسازی استان در خصوص درخواست تجدید نظر در بند (۱) مصوبات جلسه ۱۳۹۷/۰۵/۰۲ کارگروه در جلسه مطرح و با توجه به حضور مدیر عامل شرکت پایا سازه گلشن ، توضیحات ارائه شده و بررسی صورت گرفته، جمع بندی نظرات اعضاء به شرح ذیل اعلام می گردد:

❖ با رعایت به اینکه در بند ۴-۱ و ۴-۲ بخشنامه ۱۰۰۶/۵۶۳۷ مورخ ۱۳۹۱/۰۸/۱۴ با موضوع "انتقاد پیمان بر اساس فهرست بهای تجمیع شده راه، باند فرودگاه و زیر سازی راه آهن" ، الزامی بودن رعایت بخشنامه های شماره ۵۴/۴۹۵۱-۵۴/۵۴۵۳-۱۰۲/۵۴۵۳ مورخ ۱۳۹۷/۰۹/۰۹ و ۱۳۹۷/۰۹/۰۹ مورخ ۱۰۰۶/۶۵۷۴ مورخ ۱۳۹۷/۰۸/۱۹ تأکید گردیده و مطابق بند (۶) کلیات بخشنامه ۱۰۰۶/۶۵۷۴ مورخ ۱۳۹۷/۰۸/۱۹، مستندات مربوطه به عنوان بخشی از موفقتنامه به اسناد پیمان، پیمانکار ضمیمه شده است، لذا به استناد ضمیمه پیمان موجود و استفاده از ردیف ۱۵۰۷۰۲ (که فقط به مصالح کوهی شکسته تعلق میگیرد) در آئینز ارائه شده توسط پیمانکار ، با توجه به استفاده از مصالح رودخانه ای در پروژه مورد نظر، برداشت آئیم ۱۵۰۷۰۲ در صورت وضعیت های پیمانکار مجاز تشخیص داده نشد.

بررسی درخواست تجدید نظر شرکت پایا سازه گلشن در خصوص مصوبه ۱۳۹۷/۰۵/۰۲ کارگروه پیمان



| | | | |
|---|--|---|---|
| تعداد اعضاء اصلي حاضر در جلسه: ۱۰ اعضاء اصلي غير حاضر در جلسه: نماينده استناداري تعداد كل افراد تيركت كننده در جلسه: ۱۵ | تاريخ جلسه: ۱۳/۰۶/۱۳۹۷ ساعت شروع: ۹:۰۰ ساعت خاتمه: ۱۲:۰۰ محل تشكيل جلسه: سالن جلسات شركت آب منطقه اي استان | كارگروه استان و ضوابط فني تئوراي فني اسل (سال ۱۳۹۷) سمازه جلسه: ۷ | سازمان تدبير و برتلقه زير استان خراسان جنوبي (دبير خانه تئوراي فني استان) |
|---|--|---|---|

۳- نامه شماره ۹۷۰۵-۴۵ مورخ ۱۳۹۷/۰۵/۲۹ دبير محترم انجمن شركتهای ساختمانی، راهسازی و تاسیساتی استان در خصوص شرايط آزاد سازی وجه الضمان در جلسه مطرح گردید و با توجه به اینکه در قراردادهای تابع ضوابط طراحی عمرانی بخشنامه ۸۴۳-۵۴-۱۳۸۷/۰۳ مورخ ۱۳۸۷/۰۳/۱۷، موافقتنامه، شرايط عمومي و شرايط خصوصي پيمان کارهاي پيمانكاري و مقررات مربوط به آنها، از نوع گروه اول (لازم الاجرا) به شمار مي رود و با توجه به ماده ۲ پيمان مورد عمل قرار مي گيرد، پس از بحث و بررسي، جمع بندي نظرات اعضاء به شرح ذيل اعلام مي گردد:

❖ مطابق ماده ۳۵ شرايط عمومي پيمان (تضمين حسن انجام کار)، از مبلغ هر پرداخت به پيمانكار، معادل ۱۰ درصد به عنوان تضمين حسن انجام کار كسر و در حساب سبده نزد كارفرما نگاهداري مي شود. نصف اين مبلغ پس از تصويب صورت وضيمت قطعي طيق ماده (۴۰) و نصف ديگر آن پس از تحويل قطعي، با رعايت مواد (۴۲) و (۵۲)، مسترد مي گردد. صورتحساب نهايي تأييد شده به شرح ماده (۵۱) كه ملاك تسويه حساب پيمانكار طبق ماده (۵۲) قرار مي گيرد، براي دو طرف پيمان قطعي است و هرگونه اعتراض و ادعائي درمورد آن بي تاثير مي باشد لذا به استناد تبصره ۲ ماده (۵۱) شرايط عمومي پيمان، هرگاه براساس صورت وضيمت قطعي، معلوم شود كه در آخرين صورت وضيمت موقت، پيمانكار بههكار نبوده يا بهي او كتر از نصف كسور تضمين حسن انجام كار بوده است يا طبق صورت حساب نهايي، مشخص شود كه در زمان تصويب صورت وضيمت قطعي پيمانكار بههكار نبوده است، كارفرما بايد بي درنگ تضمين آزاد نشده مربوطه به هر يك از مدارك ياد شده را آزاد كرده و هزينه تمديد آنها را كه از سوي پيمانكار تامين شده است، براي مدتي كه در آزاد نمودن آنها تاخير ايجاد گرديده، پرداخت كند.

به دليل طولاني شدن جلسه، بررسي موضوع به جلسه آني موكول گرديد.

| | |
|--|--|
| بررسي استعمال ديوان محاسبات استان در خصوص فهرست بهاء واحد پايه رشته راهداري | بررسي استعمال ديوان محاسبات استان در خصوص فهرست بهاء واحد پايه رشته راهداري |
|--|--|

